

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb

Zagreb, 21.10.2020.g.

Na posl.br.: St-77/2017

STEČAJNI DUŽNIK: MOJA EKIPA d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Barutanski jarak 72

PREDMET: Prijedlog za zakazivanje završnog ročišta i donošenje odluke o neunovčivim predmetima stečajne mase

U ovom stečajnom postupku iznajmljivanjem i prodajom nekretnina koje su činile stečajnu masu uprihodovano je ukupno 995.348,94 kn.

U cijelosti su podmirene obveze stečajne mase u iznosu od 152.138,10 kn. Djelomično je namiren razlučni vjerovnik Sberbank d.d. i to u iznosu od 833.990,38 kn.

Nakon podmirenja svih obveza stečajne mase na računu stečajnog dužnika ostalo je 3.497,66 kn. Iznos od 3.200,00 kn potrebno je rezervirati na ime obveza koje bi za stečajnu masu mogle proizaći iz parničnog postupka koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem Povrv-3941/2019. Nakon toga na računu stečajnog dužnika preostati će 297,66 kn.

Također predlažem da se nekretnina stečajnog dužnika koja se nalazi na kč.br. 1759/1, upisana u zk.ul. 5018 k.o. Klara, u naravi Ulica Lukoranski odvojak površine 392 m² tretira kao neunovčivi predmet stečajne mase. Predmetna nekretnina u stvarnosti predstavlja ulicu i smatram da je kao dio prometne infrastrukture izvan pravnog prometa. Stoga sam Gradu Zagrebu u dva navrata uputila dopis kojim ih upoznajem sa činjenicom da se radi o nogostupu i cesti, te da sukladno Zakonu o prostornom uređenju nekretninu prenosim u vlasništvo Grada Zagreba pa molim termin radi potpisivanja zapisnika o prijenosu. Dopise sam uputila dana 30.08.2019.g. i 09.07.2020.g. Međutim, do dana sastavljanja ovog podneska nisam dobila odgovor.

Na temelju svega iznesenog predlažem da sud zakaže završno ročište na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja, podnijeti eventualni prigovori na završni diobni popis, te donijeti odluka o neunovčivom predmetu stečajne mase – nekretnina koja se nalazi na kč.br. 1759/1, upisana u zk.ul. 5018 k.o. Klara, u naravi Ulica Lukoranski odvojak površine 392 m²

Stečajni upravitelj
Antonija Galić